

Haus 9

2. Obergeschoss

**B - Wohnung 9.2.81**

3 Zimmer

LANDSBERGER STRASSE



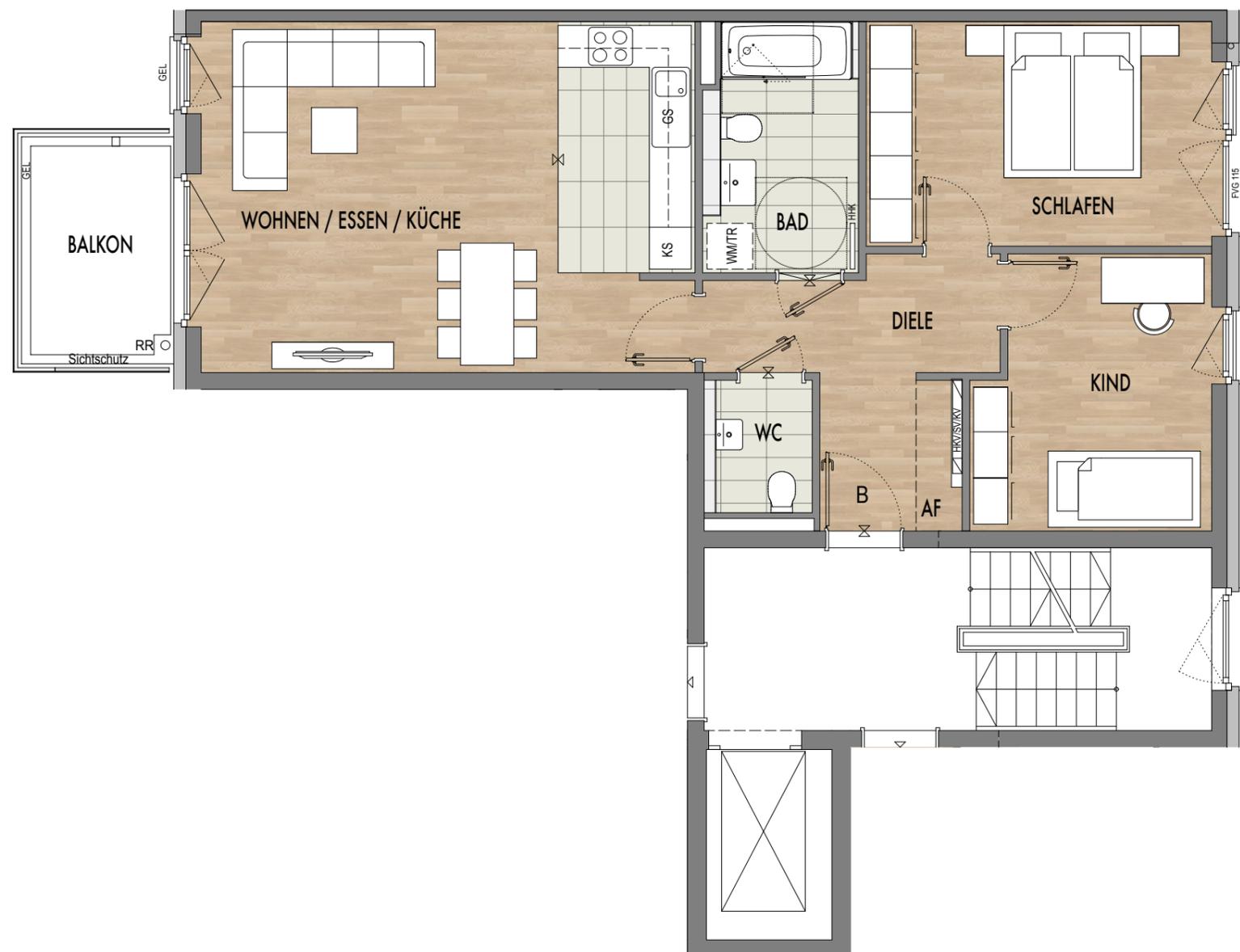
FÜRSTENER STRASSE

**FÜRST**

Wohnen / Essen / Küche	30,25 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,71 m <sup>2</sup>
Kind	10,85 m <sup>2</sup>
Bad	6,51 m <sup>2</sup>
WC	2,47 m <sup>2</sup>
Diele	7,98 m <sup>2</sup>
AF	1,00 m <sup>2</sup>
Balkon *	3,06 m <sup>2</sup>

(10,76 m<sup>2</sup> x 1/2)

**Gesamt ca. 75,83 m<sup>2</sup>**



Maßstab ca. 1:75 (DIN A3)



\* Die Flächen von Erdgeschoss- und Dachterrassen, Loggien und Balkonen bis 20 m<sup>2</sup> werden zur Hälfte angerechnet, Flächen zwischen 20 m<sup>2</sup> und 50 m<sup>2</sup> zu einem Drittel, darüber hinausgehende Flächen größer 50 m<sup>2</sup> zu einem Viertel.

**Baywobau**