

Haus 11

2. Obergeschoss

Wohnung 11.2.106

4 Zimmer



LANDSBERGER STRASSE



FÜRSTENRIEDER STRASSE

**FÜRST**

Wohnen / Essen / Küche	32,72 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,57 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,11 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,22 m <sup>2</sup>
Bad	4,96 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,66 m <sup>2</sup>
Diele	7,13 m <sup>2</sup>
Flur	3,89 m <sup>2</sup>
AK	1,90 m <sup>2</sup>
Dachterrasse *	10,34 m <sup>2</sup>
<small>(20 m<sup>2</sup> x 1/2 + 1,02 m<sup>2</sup> x 1/3)</small>	

**Gesamt ca. 101,50 m<sup>2</sup>**



Maßstab ca. 1:75 (DIN A3)



\* Die Flächen von Erdgeschoss- und Dachterrassen, Loggien und Balkonen bis 20 m<sup>2</sup> werden zur Hälfte angerechnet, Flächen zwischen 20 m<sup>2</sup> und 50 m<sup>2</sup> zu einem Drittel, darüber hinausgehende Flächen größer 50 m<sup>2</sup> zu einem Viertel.