

HAUS „KÖNIG AUGUST“

DENKMAL

Wohnung 30 4-Zimmer-Maisonette 2. Obergeschoss/Dachgeschoss

< 2. OBERGESCHOSS

Wohnen	18,1 m ²
Kochen	13,8 m ²
Kind 1	17,4 m ²
Duschbad	3,9 m ²
Flur 1	10,4 m ²
Abstellraum	3,2 m ²
Balkon (2,9 m ²)	1,4 m ²

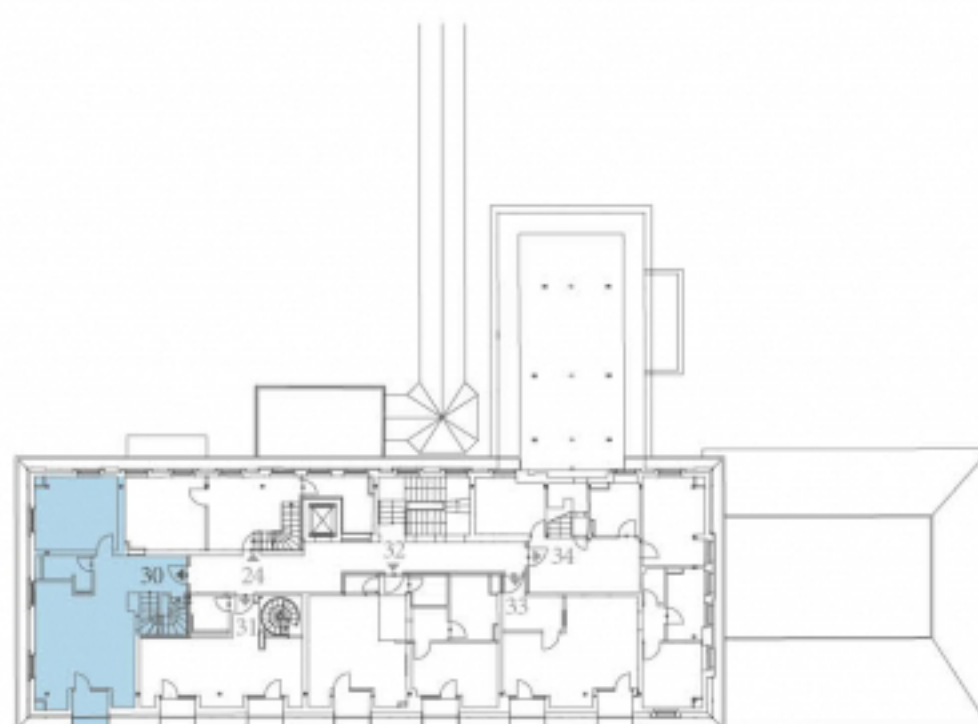
> DACHGESCHOSS

Flur 2	8,4 m ²
Schlafen	20,6 m ²
Kind 2	21,3 m ²
Bad	12,4 m ²
HWR	2,2 m ²

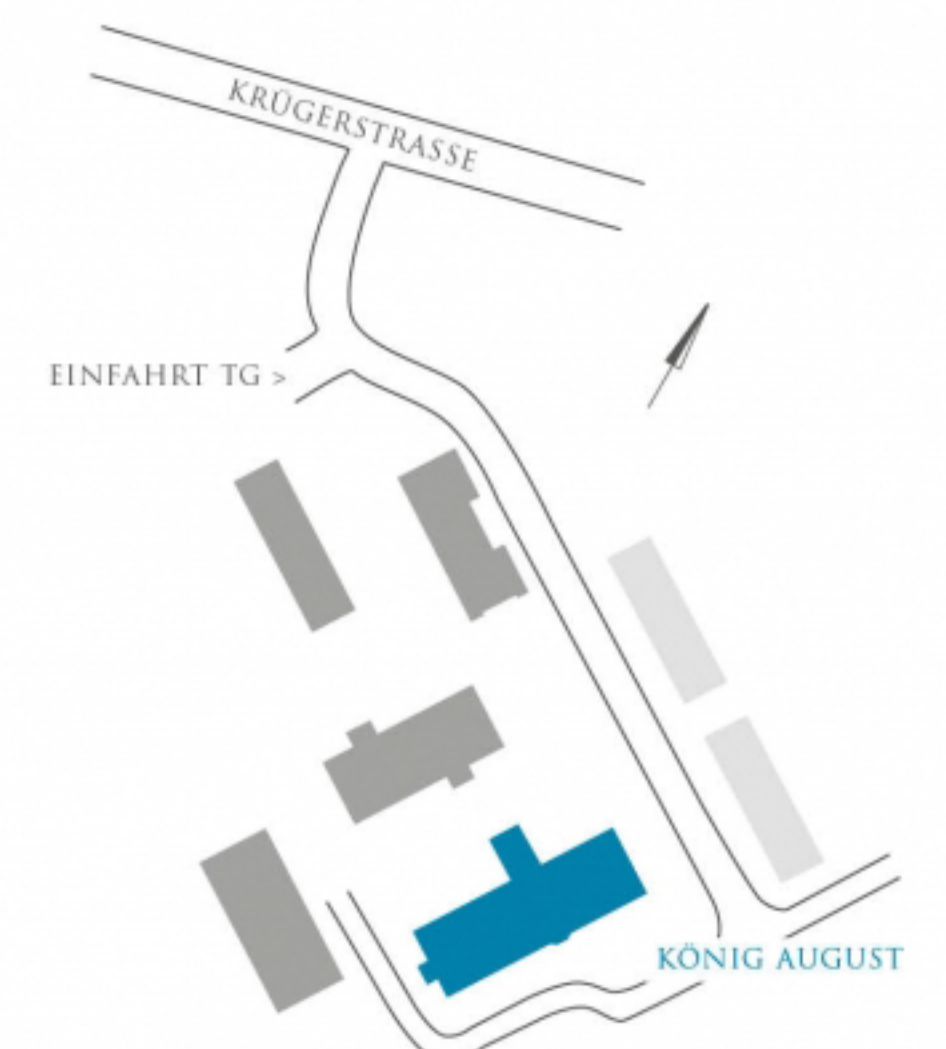
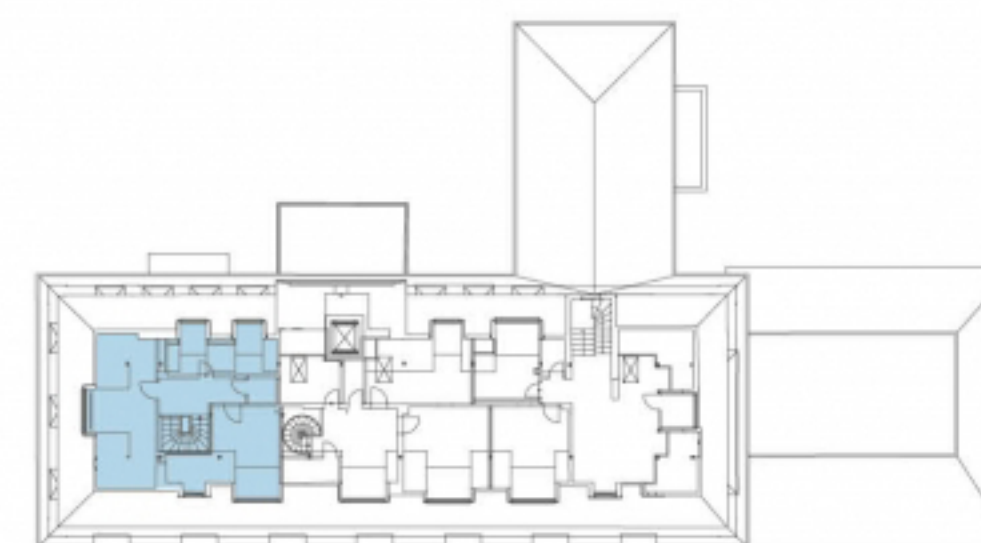
Wohnfläche ca. 133,1 m²



2. OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



Baywobau
Dresden

Flächen und Maßangaben sind ca. Werte. Maßstab ca. 1 : 100
Die Flächen der Terrassen, Balkone und Loggien werden wie folgt berechnet:
bis 20 m² zu 50%, die 20 m² übersteigende Fläche bis 50 m² zu 33,3%, alles über 50 m² zu 25%.