

HAUS „KÖNIG JOHANN“

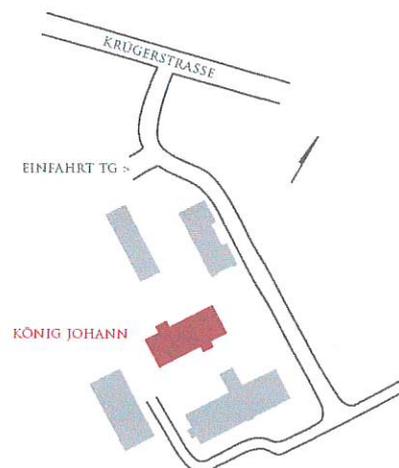
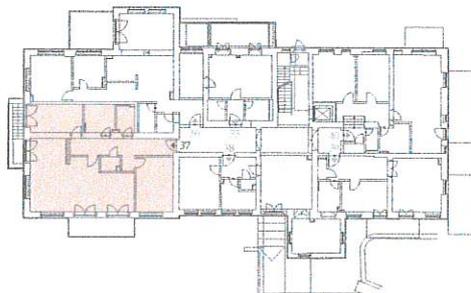
DENKMAL



Wohnung 37 / 3-Zimmer Erdgeschoss

Wohnen	41,0 m ²	Flur	17,3 m ²
Kochen	12,4 m ²	HWR	2,0 m ²
Schlafen	18,6 m ²	Balkon 1 (9,4 m ²)	4,7 m ²
Kind/Gast	14,4 m ²	Balkon 2 (10,7 m ²)	5,3 m ²
Bad	7,9 m ²	Wohnfläche ca.	127,9 m²
Duschbad	4,3 m ²		

ERDGESCHOSS



Baywobau
Dresden

Flächen und Maßangaben sind ca. Werte. Maßstab ca. 1 : 100
Die Flächen der Terrassen, Balkone und Loggien werden wie folgt berechnet:
bis 20 m² zu 50%, die 20 m² übersteigende Fläche bis 50 m² zu 33,3%, alles über 50 m² zu 25%.